



**ДОДАТОК № 2 ДО ПРАВИЛ № 2112
ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ МАЙНА**
(крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського
внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу
(вантажобагажу))

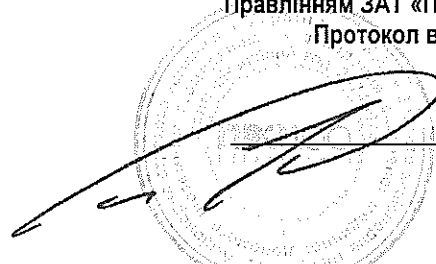
**ДОДАТКОВІ УМОВИ
ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ
БУДІВЕЛЬНИХ ТА МОНТАЖНИХ РОБІТ**

“ЗАТВЕРДЖЕНО”

Правлінням ЗАТ «ПРОСТО-страхування»
Протокол від «02» липня 2008 р.

Голова Правління

В.А. Лаврусенко



ДОДАТОК № 2 ДО ПРАВИЛ № 2112 ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ МАЙНА
(крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу (вантажобагажу))

ДОДАТКОВІ УМОВИ
ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ ТА МОНТАЖНИХ РОБІТ

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. „Додаткові умови добровільного страхування будівельних та монтажних робіт” (надалі – «Додаткові умови») розроблені відповідно до Закону України “Про страхування” та „Правил добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу (вантажобагажу))” (далі – «Правила»).

1.2. За умовами цих Додаткових умов Закрите акціонерне товариство «Акціонерна страхова компанія з надання екстреної медичної допомоги іноземним громадянам» (скорочене найменування - ЗАТ “ПРОСТО-страхування”), далі – Страховик, укладає з дієздатними фізичними особами, в тому числі, зареєстрованими як суб’єкти підприємницької діяльності, а також юридичними особами усіх форм власності та організаційно-правових форм господарювання, незалежно від виду діяльності (далі – Страхувальник) Договори страхування будівельних та монтажних робіт (надалі – «Договори страхування»).

1.3. Страхувальниками визнаються юридичні особи та дієздатні фізичні особи, які уклали Договори страхування із Страховиком.

1.4. Договір страхування - це письмова угода між Страховиком та Страхувальником, згідно з якою Страховик бере на себе зобов’язання у разі настання страхового випадку здійснити страхову виплату Страхувальнику або іншій особі, зазначеній у Договорі страхування, на користь якої укладено Договір страхування, а Страхувальник зобов’язується сплачувати страхові платежі у визначені строки та виконувати інші умови Договору страхування.

1.5. Страхувальник має право при укладанні Договору страхування призначати фізичних або юридичних осіб, які можуть зазнати збитки у результаті настання страхового випадку, для отримання страхового відшкодування (надалі – „Вигодонабувач”), а також замінювати їх до настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

2.1. Предметом Договору страхування є майнові інтереси Страхувальника, що не суперечать закону, пов’язані з володінням, користуванням, розпорядженням майном, що є предметом та засобом проведення будівельно-монтажних робіт (надалі – «застраховане майно»), та виникають внаслідок настання страхового випадку.

2.2. Страхуванню за цими Додатковими умовами підлягають:

2.2.1. предмети будівельно-монтажних робіт, включаючи обладнання, що монтується, будівельні матеріали і конструкції, машини і механізми на території будівництва (місце страхування); виконання монтажних, пусконаладжувальних та інших робіт, нерозривно пов’язаних з місцезнаходженням

предмету.

2.2.2. Загальні витрати. При цьому, обов'язковою є умова, що такі витрати особливо зазначені у Договорі страхування та виникають в зв'язку з застрахованими будівельно – монтажними роботами, на умовах, що визначені у Договорі страхування.

2.3. Тільки якщо це окремо передбачено Договором страхування та встановлені окремі страхові суми (ліміти відшкодування), можуть бути застраховані:

2.3.1. обладнання території будівництва (місце страхування), а саме: тимчасові будівлі і споруди, складські будівлі, будівельні ліси, опалубка, інженерні комунікації тощо; матеріали та обладнання;

2.3.2. будівельна техніка (та/або будівельні машини) і механізми та/або обладнання;

2.3.3. існуючі будинки, споруди та інше майно, що знаходяться на території будівництва (місце страхування) або в безпосередній близькості від нього, та належить замовнику або підряднику, або яке знаходиться в них на збереженні або під їх контролем (далі – «існуюче майно»);

2.3.4. витрати, які здійснені підрядником внаслідок недоліків, що допущені при проведенні будівельно – монтажних та пусконаладжувальних робіт, та які виявилися в період після пускових гарантійних зобов'язань;

2.3.5. інше майно, що є предметом будівництва, монтажу та засобом проведення будівельно-монтажних робіт, що належним чином зазначено у Договорі страхування;

2.3.6. витрати по розчищенню території будівництва (місця страхування), необхідність яких викликана подією, збиток від якої підлягає відшкодуванню відповідно до Договору страхування. Витратами по розчищенню території будівництва (місця страхування) вважаються такі витрати, що повинні бути здійснені після страхового випадку для приведення території будівництва (місця страхування) в стан, придатний для проведення будівельних робіт.

3. СТРАХОВІ РИЗИКИ

3.1. Страховий випадок - передбачена п.п.3.2.1.- 3.2.9. цих Додаткових умов та Договором страхування подія (або декілька подій), що відбулася (відбулися) під час строку дії Договору страхування, з настанням якої (яких) виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування.

3.2. Страховий ризик – зазначена в Договорі страхування певна подія, на випадок якої проводиться страхування і яка має ознаки ймовірності та випадковості настання, що призвела до майнових збитків Страхувальника (Вигодонабувача) внаслідок знищення, пошкодження чи втрати застрахованого майна. За цими Додатковими умовами страхування проводиться на випадок втрати, знищення або пошкодження застрахованого майна внаслідок наступних ризиків:

3.2.1. «Пожежа, вибух, удар блискавки»¹

За цим ризиком відшкодовується збиток внаслідок:

а) пожежі, дії на застраховане майно продуктів горіння, гарячих газів, високої температури при пожежі;

б) удару блискавки (безпосередній перехід розряду блискавки на застраховане майно);

в) пошкодження або знищення застрахованого майна внаслідок необхідних та доцільних заходів по гасінню пожежі;

г) вибуху газу, парових котлів, газосховищ, газопроводів, машин, апаратів і інших аналогічних пристроїв;

д) вибуху при проведенні вибухових, бурильних, газо-електрозварювальних або інших підрядних робіт.

3.2.2. «Стихійні лиха»¹

За цим ризиком відшкодовується збиток внаслідок:

а) землетрусу, виверження вулкану;

б) повені, затоплення, підтоплення ґрунтовими водами;

в) бурі, урагану, смерчу, цунамі, граду, ожеледі;

г) зсуву, осідання ґрунту, обвалу, каменепаду, лавини, селі.

3.2.3. «Аварійні події»

¹ При наявності ліцензії на здійснення добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ

За цим ризиком відшкодовується збиток внаслідок:

- а) падіння або перекидання застрахованого майна, падіння частин і конструкцій;
- б) зіткнення або наїзду на перешкоду при русі або перевезенні в межах території будівництва (місце страхування);
- в) навантаження або розвантаження;
- г) пошкодження предметами, що обвалилися або впали на застраховане майно;
- д) розривів тросів і ланцюгів, за цим ризиком не відшкодовуються збитки, що спричинені машинам та/або механізмам, та/або обладнанню, в яких трапився розрив тросів та/або ланцюгів.

3.2.4. «Падіння літальних апаратів»

По даному ризику відшкодовується збиток внаслідок падіння літальних апаратів та їх уламків.

3.2.5. «Аварія інженерних мереж»

По даному ризику відшкодовується збиток внаслідок аварії водопровідних, опалювальних, каналізаційних та електричних систем.

3.2.6. «Протиправні дії третіх осіб»

По даному ризику відшкодовується збиток внаслідок навмисних протиправних дій третіх осіб (протиправна навмисна дія третьої особи) або спроба цієї дії, включаючи підпал.

Під протиправною умисною дією, розуміється будь-яке безпосереднє пошкодження або знищення майна третьою особою (третіми особами), за скоєння чого діючим законодавством передбачена кримінальна або адміністративна відповідальність.

Під підпалом розуміється умисне знищення або пошкодження майна третьою особою (третіми особами), вчинене шляхом підпалу, та/або що кваліфікується відповідними статтями Кримінального кодексу України.

3.2.6.1. Якщо інше не обумовлено Договором страхування, Страховик не відшкодовує збиток, заподіяний майновим інтересам внаслідок наступних подій:

- а) крадіжки (викрадення), грабежу, розбою;
- б) вимагання, шахрайства;
- в) тероризму;*
- г) якщо протиправні дії вчинено Страхувальником, його представниками або особами, які перебувають зі Страхувальником у цивільно-трудових відносинах;
- д) пошкодження майна третіми особами внаслідок необережності або ненавмисних дій.

Усі умови, викладені вище, стосуються лише зазначеного страхового ризику.

* Умовами Договору страхування при страхуванні за ризиком „Протиправні дії третіх осіб” може бути передбачено відшкодування збитків, заподіяних внаслідок тероризму.

3.2.7. «Крадіжка. Грабїж. Розбїй»

За цим ризиком відшкодовується збиток внаслідок:

- а) таємного викрадення майна, поєднаного з проникненням на територію будівництва (місце страхування), що зазначене у Договорі страхування;
- б) грабежу, розбою - відкритого викрадення майна, яке знаходиться на території будівництва (місце страхування), що зазначене у Договорі страхування. Грабїж або розбїй визнається таким, що мав місце у випадку, якщо по відношенню до Страхувальника або його працівників/представників застосовується насильство з метою подолання їх опору проти незаконного заволодіння застрахованим майном, а також у випадку, коли Страхувальник, його представник або працівник передає третій особі –застраховане майно або допускає його вилучення без опору під загрозою нанесення шкоди життю та/або здоров'ю, та/або визнається таким, якщо мали місце дії третіх осіб, які кваліфікуються статтями 186 або 187 Кримінального кодексу України.

3.2.8. «Недолїки будівельно-монтажних робіт»

За цим ризиком відшкодовується збиток, заподіяний спорудженим застрахованим об'єктам (відповідно до проектної документації), внаслідок використання бракованого обладнання, дефектних матеріалів або внаслідок недоліків виконаних підрядних робіт, за умови, що про недолїки обладнання або матеріалів Страхувальник (Вигодонабувач) не знав до моменту настання страхового випадку.

3.2.9. «Витрати по розчищенню території будівництва (місце страхування) після страхового випадку»

По даному ризику відшкодовуються витрати по розчищенню території будівництва (місце страхування) від уламків (залишків) застрахованого майна, пошкодженого в результаті настання подій, перерахованих у п.п. 3.2.1 - 3.2.8 цих Додаткових умов.

3.3. Якщо це окремо зазначено у Договорі страхування, Страховик відшкодує:

3.3.1. витрати по усуненню ушкоджень, загибелі (знищення) зданих в експлуатацію застрахованих об'єктів будівництва, які виникли у період після пускових гарантійних зобов'язань, та сталися внаслідок:

- помилок, що сталися на застрахованих споруджених об'єктах (відповідно до проектної документації) внаслідок дефектів матеріалу та/або конструкції;
- помилок, що допущені на застрахованих споруджених предметах (відповідно до проектної документації) при виготовленні або при проведенні будівельно-монтажних робіт;

3.3.2. збитки, завдані непередбаченими помилками у експлуатації або обслуговуванні застрахованого майна та/або внаслідок необережності персоналу та третіх осіб. Під непередбаченими і раптовими помилками слід розуміти такі події, які Страхувальник або його представники не змогли вчасно передбачити, або не могли б їх передбачити на основі професійних знань, які є звичайними в практиці проведення будівельно – монтажних робіт;

3.3.3. збитки внаслідок будь-яких інших раптових і непередбачених подій на території будівництва (місце страхування) та які належним чином зазначені у Договорі страхування.

3.4. Кілька подій, на випадок настання яких здійснюється страхування, при їхньому настанні є одним страховим випадком, якщо ці події мають ту саму первісну причину. При цьому стихійне лихо розглядається як один страховий випадок, якщо його тривалість не перевищує 72 години.

3.5. За згодою сторін умови страхування можуть бути змінені, доповнені, або замінені іншими умовами, загальноприйнятими в міжнародній страховій практиці, якщо це не суперечить законодавству та відповідає умовам цих Додаткових умов.

4. ВИКЛЮЧЕННЯ ЗІ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ І ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

4.1. Не є страховим ризиком (страховим випадком) та Страховик не відшкодує:

4.1.1. збиток, що відбувся внаслідок будь-якого роду воєнних дій, маневрів, заходів і їхніх наслідків, громадянської війни, народних зворушень усякого роду, страйків, конфіскації, реквізиції, переривання роботи, арешту, знищення або пошкодження майна за розпорядженням цивільної або військової влади, примусової націоналізації, введення надзвичайного або особливого стану;

4.1.2. збиток, що відбувся внаслідок впливу ядерного вибуху, радіації або радіоактивного зараження;

4.2. Якщо інше не вказане в Договорі страхування, не є страховим ризиком (страховим випадком) та Страховик не відшкодує:

4.2.1. збиток як наслідок зносу, корозії, окислювання, гниття, самозаймання, „втоми” матеріалів і впливу інших особливих і природних властивостей матеріалів, а також зменшення вартості окремих предметів або внаслідок дії звичайних погодних умов;

4.2.2. збиток, що відбувся внаслідок порушення норм і правил виробництва будівельно-монтажних робіт працівниками Страхувальника (Вигодонабувача), відповідальними за організацію і проведення цих робіт, або якщо такі порушення здійснювалися з відома або за вказівкою цих працівників. При цьому, відшкодовується збиток, що відбувся внаслідок ненавмисного порушення норм і правил проведення робіт (недбалість, помилка, неухважність) працівниками Страхувальника (Вигодонабувача), що не є відповідальними за організацію і проведення цих робіт;

4.2.3. упущена вигода, моральна шкода, непрямі збитки, штрафні санкції, у т.ч. внаслідок неякісного (у т.ч. браку) та/або несвоєчасного виконання будівельно – монтажних робіт тощо;

4.2.4. збитки, викликані зменшенням вартості майна, що є предметом будівництва та/або монтажу внаслідок його невикористання;

4.2.5. збитки, завданні майну та/або здоров'ю (життю) третіх осіб внаслідок проведення будівельно-монтажних робіт;

4.2.6. збиток внаслідок протиправних дій третіх осіб по відношенню до застрахованої будівельної техніки, механізмів, обладнання, переданого третім особам Страхувальником (Вигодонабувачем) за договорами оренди, лізингу, прокату тощо;

4.2.7. втрата або пошкодження паливно-мастильних матеріалів, хімікатів, охолоджувальних рідин та інших матеріалів, що витрачаються, спецодягу, продуктів харчування, а також виготовленої застрахованим предметом договору страхування продукції;

4.2.8. втрата або ушкодження документів, креслень, планів, зразків, макетів, рахунків, грошей, цінних паперів, пакувального матеріалу (контейнерів, шухляд тощо), інформації, комп'ютерних програм і даних;

4.2.9. збиток, що відбувся поза територією будівництва (місцем страхування) або не в період дії Договору страхування;

4.2.10. збиток внаслідок помилок при проектуванні;

4.2.11. збиток внаслідок часткового або повного припинення робіт;

4.2.12. витрати по усуненню внутрішніх поломок будівельної техніки, механізмів, обладнання на території будівництва (місце страхування), що не викликані зовнішніми факторами;

4.2.13. збиток, що відбувся внаслідок помилок, недоліків або дефектів, що були відомі Страхувальникові (Вигодонабувачеві) до настання страхового випадку;

4.2.14. втрата або пошкодження майна, що не є складовою частиною застрахованих підрядних робіт і знаходиться на території будівництва (місце страхування) або в безпосередній близькості від неї, за винятком випадків, передбачених пунктами 2.3.1. – 2.3.4. цих Додаткових умов;

4.2.15. загибель або пошкодження застрахованого майна, що відбулися в період дії Договору страхування, з причин, що виникли до укладення Договору страхування;

4.2.16. загибель або пошкодження транспортних засобів, що допущені до експлуатації на дорогах загального користування;

4.2.17. загибель або пошкодження майна, що належить працівникам Страхувальника або іншій організації, що займається будівельно – монтажними роботами;

4.2.18. пошкодження поверхні фасаду внаслідок проведення будівельно – монтажних робіт;

4.2.19. знищення, пошкодження застрахованого майна внаслідок будь-якого перевезення/пересування, у той час як вказане перевезення/пересування було зупинено автоматично;

4.2.20. збитки внаслідок подряпин або знебарвлення пофарбованих, емальованих, скляних, гальванізованих або полірованих поверхонь;

4.2.21. збитки внаслідок порушення цілісності виробів зі скла, фарфору, порцеляни або інших крихких матеріалів;

4.2.22. збитки внаслідок прострочення передачі збудованого застрахованого предмету договору страхування замовнику, введення збудованого застрахованого предмету договору страхування в експлуатацію, та за інші порушення умов договору Підряду (недосягнення проектної потужності, недотримання графіку виконання будівельно – монтажних робіт, інших запроєктованих показників тощо);

4.2.23. збиток, що відбувся внаслідок навмисних дій або грубої необережності Страхувальника (Вигодонабувача), осіб, що знаходяться з ними в трудових або цивільно-правових відносинах і (або) зайнятих здійсненням робіт на території будівництва (місця страхування);

4.2.24. збиток, що відбувся внаслідок порушення або недотримання Страхувальником (Вигодонабувачем), працівниками Страхувальника (Вигодонабувача), зайнятими здійсненням робіт на території будівництва (місце страхування), а також особами, у володінні і користуванні яких з відома Страхувальника (Вигодонабувача) знаходиться застраховане майно, правил пожежної безпеки, правил по збереженню, експлуатації, обслуговуванню і перевезенню застрахованого майна, тощо;

4.2.25. витрати по заміні, ремонту або виправленню дефектних матеріалів, бракованого устаткування або недоліків виконаних підрядних робіт. При цьому, підлягає відшкодуванню загибель і пошкодження справних частин і правильно споруджених конструкцій, що відбулися внаслідок страхового випадку, викликаного застосуванням дефектних матеріалів, бракованого устаткування або недоліками виконаних підрядних робіт;

4.2.26. збиток, що відбувся в результаті алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння співробітників Страхувальника (включаючи осіб, що знаходяться зі Страхувальником у трудових або цивільно-правових відносинах, або зайнятих здійсненням робіт на території будівництва (місце страхування), або осіб, у володінні і користуванні яких з відома Страхувальника знаходиться застраховане майно), застосування лікарських препаратів, протипоказаних при здійсненні яких-небудь дій;

4.2.27. збиток внаслідок проведення експериментальних або дослідницьких робіт;

4.2.28. збитки внаслідок випробовування і введення в експлуатацію;

4.2.29. недоліки робіт або використовуваного для робіт матеріалу, допущені з вини Підрядника (або Субпідрядника).

4.3. Договором страхування можуть бути передбачені інші виключення із страхових випадків, ніж визначені у п.4.1. та п.4.2. цих Додаткових умов.

5. СТРАХОВА СУМА. ЛІМІТ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ СТРАХОВИКА. ФРАНШИЗА

5.1. Страхова сума - грошова сума, в межах якої Страховик відповідно до умов страхування зобов'язаний здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику (Вигодонабувачу) при настанні страхового випадку.

5.2. Страхова сума визначається за домовленістю між Страховиком і Страхувальником при укладанні Договору страхування.

5.3. За згодою сторін у Договорі страхування страхові суми зазначаються окремо по кожному застрахованому предмету договору страхування, якщо інші умови не зазначені у Договорі страхування:

5.3.1. для об'єктів будівельно-монтажних робіт – виходячи з їх повної кошторисної вартості, зазначеної в проектно-кошторисній документації, включаючи обладнання, що монтується, будівельні матеріали і конструкції, вартість експлуатації машин і механізмів на території будівництва (місце страхування);

5.3.2. для матеріалів і обладнання – виходячи з витрат на придбання і доставку цих матеріалів і обладнання на територію будівництва (місце страхування);

5.3.3. для витрат по розчищенню території – виходячи з доцільних витрат, пов'язаних з розбиранням завалів і розчищенням території будівництва (місця страхування) після страхового випадку;

5.3.4. для обладнання території будівництва (місця страхування), будівельної техніки і механізмів – виходячи з витрат на придбання та доставку цього майна, з урахуванням його зносу і експлуатаційно-технічного стану, але не вище витрат, необхідних для придбання та доставки майна, аналогічного застрахованому, з урахуванням його зносу та експлуатаційно-технічного стану;

5.3.5. по існуючому майну – виходячи з вартості будівництва об'єкта, аналогічного застрахованому, з урахуванням зносу та експлуатаційно-технічного стану.

5.4. За згодою сторін, у Договорі страхування можуть бути зазначені інші майнові інтереси Страхувальника із зазначенням відповідних страхових сум та інші додаткові витрати із зазначенням відповідних страхових сум, порядок визначення яких не суперечить цим Додатковим умовам.

5.5. Якщо страхова сума виявиться меншою за вартість майна, прийнятого на страхування, Страховик при настанні страхового випадку відшкодує Страхувальнику понесені останнім збитки пропорційно відношенню страхової суми, встановленої для такого майна в Договорі страхування, до вартості майна, якщо Договором страхування не передбачений інший порядок визначення розміру страхового відшкодування.

5.6. У Договорі страхування може бути зазначений ліміт відшкодування, що становить граничну суму для виплати страхового відшкодування по кожному одному страховому випадку, що сталися протягом дії Договору страхування. Ліміт відшкодування може бути встановлений по окремих ризиках, окремих категоріях збитків, витратах, тощо.

5.7. В Договорі страхування може бути передбачена франшиза (умовна або безумовна) - частина збитків, що не відшкодується Страховиком згідно з Договором страхування. В разі умовної франшизи Страховик звільняється від відповідальності за збиток, якщо його розмір не перевищує франшизу та відшкодує збиток в повному розмірі, якщо він перевищує розмір умовної франшизи. В разі безумовної франшизи відповідальність Страховика визначається розміром збитку за відрахуванням франшизи. Франшиза визначається за згодою сторін при укладанні Договору страхування у відсотках від страхової суми або в абсолютному розмірі.

5.8. Відповідальність за правильність визначення страхової суми покладається на Страхувальника.

5.9. Якщо страхова сума, зазначена у Договорі страхування складає певну частку (відсоток) від сум, визначених згідно з п. 5.3. цих Додаткових умов, то всі застраховані предмети договору страхування

вважаються застрахованими у тій самій частці, якщо інше не зазначено у Договорі страхування.

5.10. Якщо страхова сума виявиться більше суми, визначеної згідно з п. 5.3. цих Додаткових умов, Договір страхування діє в тій частині страхової суми, що не перевищує його вартості.

5.11. Якщо протягом дії Договору страхування вартість певного майнового об'єкту, прийнятого на страхування, збільшилась, Страховик несе зобов'язання пропорційно відношенню страхової суми, встановленої для такого застрахованого майнового об'єкту, до нової вартості, якщо інше не зазначено у Договорі страхування.

5.12. З моменту виплати страхового відшкодування страхова сума зменшується на розмір виплаченого страхового відшкодування, якщо інше не зазначено в Договорі страхування.

5.13. Лімітом відповідальності Страховика по виплаті страхового відшкодування є встановлений у Договорі страхування граничний розмір виплат страхових відшкодувань, при досягненні якого Договір страхування закінчує свою дію в цілому або у відношенні страхових ризиків та/або видів (груп) майна, за якими здійснювалися виплати страхового відшкодування.

5.14. Страхова сума встановлюється в національній валюті України (гривнях). За згодою Сторін страховій сумі в гривнях, зазначеній у Договорі страхування, може відповідати еквівалентна страхова сума в іноземній валюті (надалі – страхування у «валютному еквіваленті»). При цьому, Страховик вправі застосовувати обмеження на величину зміни курсу іноземної валюти до гривні. Застосування таких обмежень повинне бути окремо обумовлене в Договорі страхування (страховому полісі, сертифікаті).

6. СТРАХОВА ПРЕМІЯ

6.1. Страхова премія (страховий платіж, страховий внесок) - плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний внести Страховику згідно з Договором страхування. Страхова премія визначається Страховиком диференційовано в залежності від факторів, що визначають ступінь страхового ризику, та на підставі базових страхових тарифів Страховика, затверджених уповноваженим органом.

6.2. Загальний розмір страхової премії за Договором страхування може визначатися як сума страхових премій за кожним страховим ризиком.

6.3. Конкретний розмір та порядок сплати страхової премії визначається у Договорі страхування.

6.4. Страхова премія сплачується безготівковим перерахуванням на поточний рахунок Страховика чи готівкою в касу Страховика в розмірі і строки, встановлені Договором страхування.

6.5. Якщо на момент настання страхового випадку страхова премія за Договором страхування сплачена не в повному обсязі, в тому числі, коли при сплаті страхової премії частинами (у розстрочку) строк сплати таких частин страхової премії не настав, Страховик має право зменшити суму страхового відшкодування на розмір несплаченої страхової премії або її частини або сплатити страхове відшкодування пропорційно розміру сплачених частин страхової премії, що фактично надійшли на поточний рахунок/касу Страховика, до загального розміру страхової премії, що зазначена у Договорі страхування. Конкретний варіант визначення розміру страхового відшкодування вказується у Договорі страхування.

7. МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

7.1. Договір страхування будівельних та монтажних робіт діє тільки на тій території/у місці (на території будівництва (місце страхування) - у будинку, споруді тощо), що вказане в Договорі страхування, як місце дії Договору страхування та за адресою, які вказані в Договорі страхування як місце страхування. Якщо застраховане майно вилучається з цього місця, страховий захист цього майна припиняється, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування. Якщо після вилучення майно повертається на місце, що вказане в Договорі страхування, то страховий захист цього майна відновлюється без зміни строку дії Договору страхування, якщо інше ним не передбачено.

7.2. Тільки якщо це обумовлено Договором страхування майно може бути застраховане на складі, розташованому окремо від території будівництва (місця страхування).

8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

8.1. Строк дії Договору страхування визначається за згодою Страховика та Страхувальника та зазначається у Договорі страхування.

8.2. Договір страхування набирає чинності з моменту внесення першого страхового платежу, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування.

8.3. Дія Договору страхування закінчується о 24 годині дати, яка вказана в цьому Договорі страхування, як дата закінчення строку дії Договору страхування, якщо інше не зазначено умовами Договору страхування.

8.4. Дія Договору страхування припиняється по відношенню до тих застрахованих предметів договору страхування, які прийняті або пущені в експлуатацію, з моменту підписання акта про приймання (введення в експлуатацію) закінченого об'єкта будівництва, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування. Це положення діє у всіх випадках, крім тих, коли застрахованими є збитки, що виникли у період після пускових гарантійних зобов'язань, та це особливо зазначено у Договорі страхування.

9. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

9.1. Для укладання Договору страхування Страхувальник подає Страховику письмову заяву (якщо інше не передбачено умовами Договору страхування) за формою, встановленою Страховиком, або, за домовленістю зі Страховиком, іншим чином заявляє про свій намір укласти Договір страхування. У письмовій заяві Страхувальник зобов'язаний зазначити усі відомі йому дані про обставини, що мають істотне значення для визначення ступеню ризику. З дати укладення Договору страхування письмова заява стає невід'ємною частиною цього Договору страхування. Страховик вправі вимагати від Страхувальника надати будь-яку іншу додаткову інформацію, необхідну для укладання Договору страхування.

9.2. Подання Страхувальником заяви на страхування не зобов'язує ні Страхувальника, ні Страховика укласти Договір страхування.

9.3. При укладанні Договору страхування (переукладанні, зміні умов страхування) Страхувальник зобов'язаний надати Страховику:

- відомості, необхідні для укладання/переукладання Договору страхування;
- інформацію про інші Договори страхування, які укладені щодо зазначеного предмету договору страхування, з іншими страховими організаціями.

9.4. Факт укладання Договору страхування може посвідчуватися страховим свідоцтвом (полісом, сертифікатом), що є формою Договору страхування.

9.5. У разі зміни предмету договору страхування, Страхувальник має право, за погодженням зі Страховиком:

- переоформити Договір страхування на нового власника;
- достроково припинити дію Договору страхування.

9.6. Для переоформлення Договору страхування Страхувальник подає Страховику всі оригінали попередніх страхових документів, а саме: заяву на страхування, оригінал Договору страхування та усі додатки до нього.

9.7. При укладанні Договору страхування на строк, менший ніж один рік, страхові тарифи обчислюються шляхом множення базових річних страхових тарифів на коефіцієнти (коефіцієнти короткостроковості), зазначені у Додатку № 1 до цих Додаткових умов, та відповідні коефіцієнти, що враховують ступень ризику.

9.8. За згодою сторін в Договір страхування в період його дії можуть бути внесені зміни та доповнення, які оформляються додатковими письмовими угодами за підписом сторін, або шляхом внесення записів про зміни та доповнення у призначені для цього розділи Договору страхування з обов'язковим завіренням печаткою і підписом Страховика і Страхувальника.

9.8.1. Рішення про внесення змін до Договору страхування щодо умов страхування або про відмову

щодо таких змін приймається протягом 5 робочих днів (якщо інший строк не передбачений Договором страхування) з моменту одержання письмової заяви іншою стороною.

9.8.2. Договір страхування за новими умовами починає діяти з моменту, що вказаний в додатковій угоді, як початок дії Договору страхування за новими умовами.

10. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

10.1. СТРАХУВАЛЬНИК ЗОБОВ'ЯЗАНИЙ:

10.1.1. Своєчасно вносити страхові платежі у строки і розмірах, визначених умовами Договору страхування;

10.1.2. при укладанні Договору страхування надати Страховику інформацію та документи про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, і надалі, в термін, зазначений у Договорі страхування, письмово інформувати його про будь-яку зміну страхового ризику;

10.1.3. повідомити Страховика про інші чинні договори страхування щодо цього предмету Договору;

10.1.4. вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку;

10.1.5. повідомити Страховика про настання страхового випадку в строк, передбачений умовами Договору страхування;

10.1.6. умовами Договору страхування можуть бути передбачені також інші обов'язки Страхувальника, що не суперечать чинному законодавству, наприклад (не обмежуючись):

10.1.6.1. приймати всі заходи для усунення обставин, що підвищують ступінь ризику;

10.1.6.2. виконувати інструкції по зберіганню, експлуатації та обслуговуванню застрахованого майна та використовувати його тільки за прямим призначенням. Дотримуватись вимог діючих нормативних актів (ГСНів (ДБНів), СНиПів, ГОСТів тощо) з забезпечення протипожежної безпеки, дотримання техніки безпеки, виконання застрахованих будівельно-монтажних робіт, збереження, транспортування і використання застрахованих будівельних матеріалів, дотримуватись і виконувати пов'язані з цим рекомендації Страховика. Вчасно виконувати необхідні ремонтні і профілактичні роботи;

10.1.6.3. в разі настання страхового випадку, надавати усім, кого це стосується, необхідну інформацію про Страховика з яким укладено Договір страхування, якщо це передбачено в Договорі страхування;

10.1.6.4. забезпечити доступ представникам Страховика або вповноваженим ним особам до документації, що має безпосереднє відношення до предмету Договору страхування;

10.1.6.5. сповістити Страховика про можливий судовий процес, що розпочатий по відношенню до третіх осіб або Страхувальника, що має безпосереднє або опосередковане відношення до страхового випадку; у разі потреби видати Страховику або його представнику доручення на захист прав Страхувальника і ведення справи по врегулюванню збитку;

10.1.6.6. утримуватися від будь-яких дій, що можуть зашкодити інтересам Страховика, за винятком здійснення своїх прав, що визначені цими Додатковими умовами;

10.1.6.7. передати Страховику усі документи та надати всю інформацію щодо події, яка має ознаки страхового випадку, та розміру збитків;

10.1.6.8. повернути Страховику протягом 15 робочих днів отримане страхове відшкодування (чи його відповідну частину), якщо виявиться така обставина, яка за законом, цими Додатковими умовами або Договором страхування повністю або частково звільняє Страховика від виплати страхового відшкодування, або якщо Страхувальник отримав компенсацію збитків від особи, винної у їх настанні;

10.1.6.9. надати можливість представнику Страховика в будь-який момент провести огляд пошкодженого та/або втраченого майна, а також забезпечити участь представника Страховика, за його вимогою, в будь-яких комісіях, створюваних для встановлення причин і визначення розміру збитку;

10.1.6.10. надати всю необхідну Страховику допомогу для встановлення розміру збитку, обставин і причин настання страхового випадку і дати повні відповіді на його запитання, щодо цих обставин;

10.1.6.11. вести бухгалтерський облік у відповідності з чинним законодавством України та/або міжнародними стандартами. Бухгалтерські книги, інвентарні описи, статистична та балансова звітність

та висновки аудиторів за 3 (три) роки, що передують початку строку дії Договору страхування, повинні зберігатись належним чином, якщо інше не зазначене у Договорі страхування;

10.1.6.12. забезпечити Страховику право вимоги до осіб, винних в настанні страхового випадку, та передати Страховику всі документи та докази, повідомити йому всі дані, необхідні для здійснення Страховиком права вимоги до цих винних осіб; видати Страховику або його представникам необхідні Довіреності;

10.1.6.13. у випадку невиконання Страхувальником обов'язків, що випливають з Договору страхування або цих Додаткових умов, ці обов'язки в однаковій мірі поширюються на Вигодонабувача. Невиконання Вигодонабувачем цих обов'язків спричиняє ті ж наслідки, що і невиконання їх Страхувальником, якщо інше не зазначене у Договорі страхування;

10.1.6.14. повідомити Страховика про виявлені у ході будівництва та не враховані проектною документацією роботи і необхідність у зв'язку з цим проведення додаткових робіт і збільшення кошторису;

10.1.6.15. у разі внесення змін до проектно-кошторисної документації та/або графіку робіт, повідомити про це Страховика;

10.1.6.16. при укладенні Договору страхування ознайомитись з умовами та Додатковими умовами страхування;

10.1.6.17. за вимогою Страховика підтвердити обсяг виконаних на момент страхового випадку робіт, факт наявності застрахованого майна на момент настання страхового випадку в місці страхового випадку, а також розмір заявлених збитків: надати необхідні бухгалтерські документи (контракти на виконання робіт, акти виконаних робіт, витяги з інвентарних книг або рахунки, чеки і накладні на придбання майна; якщо воно зберігалось на складі – витяги з книг складського обліку; якщо пошкоджене в результаті страхового випадку майно (особливо нерухоме) вимагає ремонту – рахунок або калькуляцію на цей ремонт тощо). У випадку, якщо такі документи знищені в результаті настання страхового випадку, то Страхувальник (Одержувач виплати) зобов'язаний надати документи постачальників, що підтверджують факт відправлення (продажу) йому застрахованого майна;

10.1.6.18. умовами Договору страхування можуть бути передбачені інші обов'язки Страхувальника, що не суперечать чинному законодавству.

10.2. СТРАХУВАЛЬНИК МАЄ ПРАВО:

10.2.1. при настанні страхового випадку отримати страхове відшкодування відповідно до умов цих Додаткових умов та Договору страхування;

10.2.2. достроково припинити Договір страхування у відповідності з цими Додатковими умовами ;

10.2.3. у строк дії Договору страхування, за узгодженням зі Страховиком вносити зміни в Договір страхування, що стосуються розміру страхової суми, строків дії Договору страхування і застрахованих ризиків шляхом підписання додаткових угод з перерахунком страхової премії;

10.2.4. отримати дублікат Договору страхування у випадку його втрати;

10.2.5. оскаржити відмову Страховика у виплаті страхового відшкодування в судовому порядку; .

10.2.6. умовами Договору страхування можуть бути передбачені також інші права Страхувальника, що не суперечать чинному законодавству.

10.3. СТРАХОВИК ЗОБОВ'ЯЗАНИЙ:

10.3.1. ознайомити Страхувальника з умовами та Додатковими умовами страхування;

10.3.2. протягом 2-х (двох) робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування Страхувальнику.

10.3.3. при настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування у передбачений Договором страхування строк. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення страхової виплати (страхового відшкодування) шляхом сплати Страхувальнику неустойки (штрафу, пені), розмір якої визначається умовами Договору страхування або законом;

10.3.4. за заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна переукласти з ним Договір страхування;

10.3.5. не розголошувати відомостей про Страхувальника та його майнове становище, крім випадків, встановлених законом;

10.3.6. умовами Договору страхування можуть бути передбачені також інші обов'язки Страховика, що не суперечать чинному законодавству, наприклад (не обмежуючись):

10.3.6.1. Протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня, коли йому було надано всі документи, що підтверджують настання страхового випадку та розмір збитку, та які зазначені у п. 12.2. цих Додаткових умов, скласти страховий акт (аварійний сертифікат) та здійснити виплату страхового відшкодування протягом 10 (десяти) календарних днів з дня складення страхового акту. Договором страхування може бути передбачений інший строк виплати страхового відшкодування та/або складання страхового акту;

10.3.6.2. якщо подія не визнана страховим випадком, прийняти рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування протягом 30 календарних робочих днів з дня одержання Страховиком всіх необхідних документів, зазначених у п. 12.2. цих Додаткових умов, та повідомити про відмову Страхувальника в письмовій формі з обґрунтуванням причин відмови протягом 5 (п'яти) робочих з дня прийняття рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування, якщо Договором страхування не передбачений інший строк.

10.4. СТРАХОВИК МАЄ ПРАВО:

10.4.1. перевіряти інформацію, надану Страхувальником при укладенні Договору страхування, а також перевіряти виконання Страхувальником умов Договору страхування;

10.4.2. відмовити у виплаті страхового відшкодування або зменшити його розмір;

10.4.3. у випадку переходу майна у власність або оренду іншої особи, Страховик має право достроково припинити дію Договору страхування відповідно до умов цих Додаткових умов;

10.4.4. достроково припинити дію Договору страхування в порядку та у випадках, передбачених чинним законодавством;

10.4.5. у випадку зміни ступеня страхового ризику або збільшення вартості застрахованого майна запропонувати Страхувальнику змінити або доповнити умови Договору страхування, в тому числі вимагати сплати додаткової страхової премії відповідно до умов Договору страхування та цих Додаткових умов. Якщо Страхувальник не погодиться на зміну умов страхування або відмовиться від сплати додаткової премії, то Страховик має право достроково припинити дію Договору страхування з моменту настання змін у ризику та повернути Страхувальнику страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору страхування, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхових відшкодувань, що були здійснені за Договором страхування;

10.4.6. розпочати розслідування та проводити оцінку збитку та величину втрат за власною ініціативою і за свої кошти. Зазначені дії Страховика не є підставою для визнання з боку Страховика страхового випадку;

10.4.7. приймати такі заходи, які він вважає необхідними для зменшення розміру збитку;

10.4.8. у разі відмови у виплаті страхового відшкодування надати відповідне обґрунтування причин відмови;

10.4.9. якщо інше не обумовлено Договором страхування, відстрочити виплату страхового відшкодування у разі, коли:

- не повністю з'ясовані обставини страхового випадку, розмір збитків, обставини, які підтверджують право Страхувальника на одержання відшкодування - до з'ясування таких обставин, але не більш, ніж на 120 календарних днів;

- проти Страхувальника – фізичної особи або проти посадових осіб Страхувальника-юридичної особи, або проти Вигодонабувача порушена кримінальна справа, що має безпосереднє відношення до настання страхового випадку – до винесення остаточного рішення по даній кримінальній справі;

- в інших випадках зазначених в Договорі страхування – однак не більше, ніж на 120 календарних днів, з дати настання страхового випадку;

10.4.10. відмовити у виплаті страхового відшкодування у випадках, зазначених в розділі 13 цих Додаткових умов, якщо інше не обумовлено Договором страхування;

10.4.11. вимагати повернення страхового відшкодування від Страхувальника, або його частки, у випадку одержання Страхувальником повної (часткової) компенсації від винних у настанні страхового

випадку осіб;

10.4.12. у разі необхідності направляти запити в компетентні органи щодо надання інформації, необхідної для врегулювання страхового випадку, встановлення обставин його настання та розміру збитків;

10.4.13. відмовити у виплаті страхового відшкодування або зменшити його розмір, якщо подія, яка призвела до загибелі, пошкодження чи втрати майна сталася внаслідок порушення Страхувальником (Вигодонабувачем), або його представниками (працівниками) умов протипожежної та/або охоронної безпеки, та/або інших встановлених правил використання та збереження майна, умов технологічних процесів, техніки безпеки, умов зберігання та цільового використання застрахованого майна, тощо;

10.4.14. умовами Договору страхування можуть бути передбачені також інші права Страховика, що не суперечать чинному законодавству України.

10.5. Положення цих Додаткових умов, включаючи права та обов'язки сторін Договору страхування, є обов'язковими для виконання сторонами договору страхування, якщо вони прямо вказані в Договорі страхування.

11. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА ПРИ НАСТАННІ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

11.1. При настанні події, що може бути кваліфікована, як страховий випадок, в зв'язку з якою Страхувальник звертається до Страховика з вимогою про виплату страхового відшкодування, Страхувальник зобов'язаний:

11.1.1. негайно, однак не пізніше 2 (двох) робочих днів, заявити відповідним компетентним органам про настання події, яка має ознаки страхової;

11.1.2. негайно, однак не пізніше 2 (двох) календарних днів, враховуючи той день, коли йому стало відомо або мало стати відомим про страховий випадок, письмово або іншим документальним способом (факсом, телеграмою, тощо) сповістити про це Страховика або його вповноваженого представника, якщо інший строк не передбачений Договором страхування;

11.1.3. вжити всіх можливих та доцільних заходів щодо попередження та зменшення розміру збитку та рятування застрахованого майна, у тому числі письмово рекомендованих Страховиком, тобто діяти так, ніби майно не було застраховане;

11.1.4. зберегти до прибуття представника Страховика застраховане майно (пошкоджене та непошкоджене) в тому вигляді, в якому воно опинилося після події, що має ознаки страхового випадку. Страхувальник має право самостійно змінювати картину події, що має ознаки страхового випадку, тільки в тому випадку, коли це доцільно з точки зору безпеки або призведе до зменшення розміру збитку, та/або якщо це диктується письмовими вказівками державних (компетентних) органів, але з обов'язковим фіксуванням (схема та опис місця події, фотозйомка, свідчення очевидців тощо) місця події. У випадку неможливості збереження майна в тому вигляді, в якому воно опинилося після події, що має ознаки страхового випадку, Страхувальник зобов'язаний зафіксувати всі пошкодження, пов'язані з подією, за допомогою фотографії, відео зйомки або іншим способом, що дозволяє зафіксувати збиток до зміни картини події, що має ознаки страхового випадку, з наданням цих матеріалів Страховику;

11.1.5. надати Страховику або його представнику можливість провести огляд майна, провести розслідування причин, обставин страхового випадку та розміру збитків, прийняти участь в заходах щодо зменшення збитку та спасінню (рятуванню) застрахованого майна;

11.1.6. за вимогою Страховика надати йому в письмовій формі всю інформацію та документи, які необхідні для визначення причин, обставин страхового випадку та розміру збитків внаслідок настання страхового випадку збитків.

12. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ ЗБИТКУ ТА СУМИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ. ПОРЯДОК ТА УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА РОЗМІР ЗБИТКУ

12.1. Розмір страхового відшкодування не може перевищувати розміру страхової суми.

12.2. Виплата страхового відшкодування проводиться лише після встановлення факту страхового

випадку. Страхувальник зобов'язаний надати Страховику усі необхідні документи, в тому числі від відповідних компетентних органів, які підтверджують наявність майнового інтересу, настання, причини та розмір збитку. Невиконання Страхувальником цих вимог дає право Страховику відмовити в виплаті страхового відшкодування в частині збитку, які не підтверджені такими документами.

Документи, необхідні для підтвердження наявності майнового інтересу, настання, причини та розмір збитку та відповідно факту заподіяння збитку майну, можуть включати в себе, але не обмежуються наступним переліком:

- 1) Договір страхування;
- 2) Довіреність на право представлення інтересів Страхувальника (Вигодонабувача) у Страховика;
- 3) письмову заяву на виплату страхового відшкодування за встановленою Страховиком формою;
- 4) документи, що підтверджують право власності або інший майновий інтерес Страхувальника (Вигодонабувача) по відношенню до застрахованого майна на день події, що має ознаки страхового випадку;

- 5) перелік знищеного, пошкодженого або втраченого застрахованого майна, із зазначенням його вартості на день події, що має ознаки страхового випадку, а також перелік врятованого майна, із зазначенням його вартості на день події, що має ознаки страхового випадку;

- 6) документи, що підтверджують факт придбання, наявності, фактичний обсяг і вартість застрахованого майна на день події, що має ознаки страхового випадку, а також документи, що підтверджують фактичний обсяг і вартість підрядних робіт, виконаних на день події, що має ознаки страхового випадку;

- 7) висновок щодо факту, обставин, причин настання та характеру збитків від державних установ (у всіх випадках коли це можливо) та/або інших компетентних органів (пожежного нагляду; органів гідрометеослужби або сейсмослужби, органів внутрішніх справ України, органів МНС, або інших установ та організацій та ін.) на вимогу Страховика;

- 8) акти розслідування причин аварії, а також накази, розпорядження й інші документи, складені (видані) по факту заподіяння збитку застрахованому майну; експертний висновок про розмір вартості пошкодженого майна, яке залишилось після страхової події, на вимогу Страховика; висновок ремонтно-відновлювальних служб про час, місце, причини та розмір збитків, якщо збиток причинений внаслідок пошкодження майна водою;

- 9) документи, які підтверджують необхідні витрати на відновлення, ремонт або заміну майна, якому причинений збиток;

- 10) інші документи, на вимогу Страховика, що дають змогу встановити факт настання страхового випадку та розмір страхового відшкодування.

Вище перелічені документи, або визначені Страховиком в залежності від характеру збитку, надаються Страховику у формі: оригіналів, нотаріально засвідчених копій, або ксерокопії при умові надання Страховику можливості звірки цих копій з оригіналами.

12.3. У випадку виникнення спорів між сторонами про причини і розмір збитку кожна зі сторін має право зажадати проведення експертизи. Експертиза проводиться за рахунок сторони, що зажадала її проведення. У випадку, якщо результатами експертизи буде встановлено, що відмова Страховика у виплаті страхового відшкодування була не обґрунтована, Страховик приймає на себе частину витрат по експертизі, що відповідає співвідношенню суми, у виплаті якої було спочатку відмовлено, і суми відшкодування, виплаченої після проведення експертизи. Якщо Страхувальник зажадав проведення експертизи, то витрати на її проведення по випадках, визнаних після її проведення не страховими, відносяться на рахунок Страхувальника.

12.4. Усі вимоги Страхувальника по збитках внаслідок ушкодження, або знищення, або втрати застрахованого майна, що наступили в результаті одного страхового ризику або серії страхових ризиків, що з'явилися наслідком однієї події, розглядаються Страховиком як один страховий випадок.

12.5. Якщо інше не обумовлено Договором страхування, розмір страхового відшкодування не може перевищувати розміру прямого збитку, якого зазнав Страхувальник (Вигодонабувач). У випадку, якщо розмір страхової суми становить певну частку вартості застрахованого майна, страхове відшкодування виплачується в такій же частці від визначених по страховому випадку збитків. Страхове відшкодування виплачується за вирахуванням франшизи, встановленої у Договорі страхування, та сум попередніх

виплат страхового відшкодування по цьому Договору страхування.

12.6. Страхове відшкодування виплачується (з урахуванням умов, викладених у п.12.5. цих Додаткових умов):

12.6.1. при повній загибелі або втраті майна - у розмірі його вартості на дату страхового випадку, але не вище розміру страхової суми (ліміту відшкодування), за вирахуванням вартості залишків, придатних для подальшого використання та за вирахуванням франшизи, зазначеної у Договорі страхування .

Повна загибель має місце, якщо відновлення ушкодженого застрахованого майна неможливе або відновлювальні витрати дорівнюють або перевищують вартість застрахованого майна на дату страхового випадку.

12.6.2. при пошкодженні застрахованих предметів договору страхування - у розмірі відновлювальних витрат, необхідних для приведення застрахованого майна в стан, у якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням страхового випадку, але не вище розміру страхової суми (ліміту відшкодування) і вартості застрахованого майна на дату страхового випадку та за вирахуванням франшизи, зазначеної у Договорі страхування;

12.6.3. при необхідності розчищення території будівництва (місця страхування) після страхового випадку – у розмірі фактично зроблених витрат на розчищення, але не вище розміру відповідної страхової суми (ліміту відшкодування), що зазначений у Договорі страхування;

12.6.4. якщо це передбачено Договором страхування, відшкодовуються витрати, здійснені Страхувальником за попередньою письмовою згодою Страховика, з метою зменшення збитків, в розмірі, що зазначений у Договорі страхування.

12.7. Відновлювальні витрати включають в себе:

- витрати на матеріали і запасні частини для ремонту (відновлення);
- витрати на оплату ремонтних робіт;
- витрати на доставку матеріалів до місця ремонту та інші витрати, необхідні для відновлення застрахованого майна до того стану, в якому вони знаходилися безпосередньо перед настанням страхового випадку.

Відновлювальні витрати не включають в себе, якщо інше не зазначено Договором страхування:

- додаткові витрати, що викликані зміною або покращенням застрахованого майна;
- витрати, що викликані тимчасовим або допоміжним ремонтом (відновленням) застрахованого майна;
- витрати за терміновість;
- витрати на реконструкцію, переобладнання будівельної техніки, витрати на ремонт або заміну їх окремих частин через зношеність або технічний брак тощо;
- інші доцільні витрати.

12.8. При визначенні відновлювальних витрат враховується знос пошкоджених частин, матеріалів, конструкцій та обладнання, що замінюються у процесі відновлення (ремонт), якщо інше не передбачено Договором страхування.

12.9. Загальна сума виплат страхового відшкодування за Договором страхування, по всіх страхових випадках, що сталися протягом терміну його дії, не може перевищувати розміру страхової суми, а розмір виплати страхового відшкодування по кожному окремому предмету договору страхування – розміру страхової суми (ліміту відшкодування) по такому предмету договору страхування.

12.10. Якщо майно застраховане в декількох страховиків, кожний страховик здійснює виплату страхового відшкодування пропорційно відношенню страхової суми за укладеним ним Договором страхування до загальної страхової суми за всіма Договорами страхування. Якщо майно застраховане в декількох страховиків на загальну страхову суму за всіма Договорами страхування, яка перевищує дійсну вартість майна, страхове відшкодування, що виплачується всіма страховиками, не може перевищувати дійсну вартість майна.

12.11. Якщо Страхувальник (Вигодонабувач) одержав відшкодування збитку від третіх осіб, Страховик виплачує лише різницю між сумою, що підлягає виплаті за умовами страхування, і сумою, отриманою від третіх осіб.

12.12. Якщо на момент настання страхового випадку страхова премія за Договором страхування

сплачена не в повному обсязі, в тому числі, коли при сплаті страхової премії частинами строк сплати таких частин страхової премії не настав, Страховик має право при визначенні остаточного розміру страхового відшкодування:

12.12.1. вирахувати суму несплаченої страхової премії або несплачену її частину;

12.12.2. сплатити страхове відшкодування пропорційно розміру сплачених частин страхової премії, що фактично надійшли на поточний рахунок/касу Страховика, до загального розміру страхової премії, що зазначена у Договорі страхування.

12.13. За згодою сторін Договором страхування можуть бути зазначені інші умови щодо порядку та умов виплати страхового відшкодування, що не суперечать цим Додатковим умовам та законодавству.

12.14. Днем виплати страхового відшкодування вважається дата списання коштів з поточного рахунку Страховика або виплати їх готівкою через касу Страховика.

12.15. До Страховика, який виплатив страхове відшкодування за Договором страхування, в межах фактичних затрат переходить право вимоги, яке Страхувальник або інша особа, що одержала страхове відшкодування, має до особи, відповідальної за заподіяний збиток.

12.16. Страхові суми встановлюються в національній валюті України (гривнях). За згодою Сторін, страховій сумі в гривнях, зазначеній в Договорі страхування, може відповідати еквівалентна страхова сума в іноземній валюті (страхування "в еквіваленті"). В цьому випадку порядок визначення страхової суми при настанні страхового випадку регулюється Договором страхування.

13. ПРИЧИНИ ВІДМОВИ У СТРАХОВІЙ ВИПЛАТІ

13.1. Якщо інше не зазначено у Договорі страхування, то підставою для відмови Страховика у виплаті страхового відшкодування може бути:

- виявлення навмисних дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування (Вигодонабувача), або інших осіб, які користуються застрахованим майном на законних підставах або з відома власника (надалі – Користувачі), штатного персоналу та третіх осіб, які відповідно до договорів зі Страхувальником (Вигодонабувачем), несуть зобов'язання по збереженню застрахованого майна, зазначеного у Договорі страхування (надалі – Відповідальні особи), спрямованих на настання страхового випадку. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або Вигодонабувача, встановлюється відповідно до чинного законодавства;

- вчинення Страхувальником та/або Вигодонабувачем, Користувачами, Відповідальними особами, умисного злочину, який призвів до страхового випадку;

- навмисних та/або необережних дій Страхувальника та/або Вигодонабувача, Користувачів, Відповідальних осіб, здійснених в стані алкогольного, наркотичного чи токсичного сп'яніння. В рамках цих Додаткових умов під необережністю розуміються дії (бездіяльність), при здійсненні яких особа передбачала можливість настання небезпечних наслідків своїх дій (бездіяльності), але легковажно розраховувала на їх відвернення, або якщо особа не передбачала можливості настання небезпечних наслідків своїх дій (бездіяльності), хоча повинна була і могла їх передбачити;

- крадіжки або грабежу, або розбою, або протиправних дій, які вчинено Страхувальником та/або Вигодонабувачем, його представниками або працівниками, які перебувають з ним у трудових або цивільно-правових відносинах;

- невиконання або неналежне виконання Страхувальником умов цих Додаткових умов та/або Договору страхування;

- ненадання Страхувальником інформації про будь – яку зміну ступеня страхового ризику;

- незабезпечення Страхувальником Страховика регресною вимогою до винних осіб;

- скоєння Страхувальником та/або Вигодонабувачем, Користувачами, Відповідальними особами дій, з метою збільшення шкоди або необ'єднаного збільшення розміру збитків чи страхового відшкодування;

- подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей відносно предмету Договору страхування або про факт настання події, яка має ознаки страхового випадку;

- несвоєчасне повідомлення без поважних причин Страхувальником про подію, яка має ознаки страхового випадку, або створення Страховиком перешкод у визначені обставин, причин, характеру та розміру збитків, проведення Страховиком розслідування обставин настання страхового випадку (в т.ч. у випадку відмови Страхувальника пред'явити на письмову вимогу Страховика залишки пошкодженого застрахованого майна тощо);

- ремонт пошкодженого застрахованого майна і (або) утилізація його залишків, що здійснені до огляду його Страховиком, без письмової згоди на це Страховика, та якщо такі дії не дозволяють чітко встановити наявність страхового випадку і розмір збитків;

- відсутність причинно-наслідкового зв'язку між втратою, знищенням або пошкодженням застрахованого майна та страховим ризиком, зазначеним у Договорі страхування;

- порушення правил пожежної безпеки, а також чинних норм та вимог по збереженню вогнебезпечних та вибухових речовин і предметів, якщо така підстава відмови передбачена Договором страхування;

- неподання Страхувальником документів, які необхідні для прийняття рішення щодо сплати страхового відшкодування, подання документів, оформлених неналежним чином (підписаних не уповноваженою особою, з відсутністю номеру, печатки чи дати, наявність виправлень тощо) чи подання документів, які містять недостовірну інформацію щодо строку, причин, обставин страхового випадку та розміру збитку, якщо така підстава відмови передбачена Договором страхування;

- відмова Страхувальника від свого права вимоги до особи, відповідальної за скоєний збиток, чи неможливість здійснення Страховиком цього права з вини Страхувальника, якщо така підстава відмови передбачена Договором страхування;

- отримання Страхувальником повного відшкодування збитків від особи, винної у їх заподіянні;

- інші випадки, передбачені умовами Договору страхування та законом.

13.2. Якщо інше не вказане в Договорі страхування, Страховик не здійснює виплату страхового відшкодування у випадках, передбачених розділом 4 цих Додаткових умов.

13.3. Умовами Договору страхування можуть бути передбачені інші підстави для відмови Страховика у виплаті страхового відшкодування, що не суперечать закону.

13.4. Відмова Страховика зробити виплату страхового відшкодування може бути оскаржена Страхувальником у судовому порядку.

14. УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

14.1. Договір страхування припиняється за згодою сторін, а також у разі:

- закінчення строку дії - з 24-ої години доби, що вказана в Договорі як дата закінчення строку дії Договору страхування;

- виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;

- несплати першої (чергової) частини страхової премії. При цьому Договір страхування вважається достроково припиненим у випадку, якщо перший (або черговий) страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою Страховика протягом десяти робочих днів з дня пред'явлення такої вимоги Страхувальнику, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування;

- ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті страхувальника - фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених ст. 22, 23, 24 Закону України «Про страхування»;

- ліквідації Страховика в порядку, встановленому законодавством;

- прийняття судового рішення про визнання Договору страхування недійсним - з дати, вказаної у рішенні суду;

- в інших випадках, передбачених законодавством.

14.2. Кожна зі сторін має право достроково припинити Договір страхування без пояснення причин, якщо інше не обумовлено Договором страхування.

14.3. Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка сторона зобов'язана письмово повідомити іншу сторону не пізніше, як за 30 днів до дати припинення Договору страхування, якщо інше не зазначено у Договорі страхування.

14.4. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страхувальника Страховик

повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за Договором страхування. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору страхування, то останній повертає Страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю.

14.5. У разі дострокового припинення Договору страхування за вимогою Страховика Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору страхування, то Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за Договором страхування.

14.6. При достроковому припиненні Договору страхування Страхувальник зобов'язаний надати Страховику оригінал Договору страхування (полісу) для внесення відмітки про припинення його дії.

14.7. Умовами Договору страхування можуть бути передбачені інші умови припинення Договору страхування, що не суперечать законодавству України.

15. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

15.1. Всі спори щодо Договору страхування вирішуються шляхом переговорів та, при необхідності, із залученням незалежних експертів.

15.2. При неможливості вирішення спорів шляхом переговорів, спірні питання розв'язуються у судовому порядку згідно з законодавством.

16. СТРАХОВІ ТАРИФИ

16.1. Базові річні страхові тарифи, які визначені на підставі актуарних розрахунків, є Додатком № 1 до цих Додаткових умов.

16.2. При укладанні Договору страхування конкретний розмір страхового тарифу та відповідний страховий платіж визначаються за згодою сторін на підставі базових тарифів, але з урахуванням факторів, які можуть впливати на ступінь ризику настання страхових випадків.

17. ОСОБЛИВІ УМОВИ

17.1. В разі виникнення будь – яких змін ступеня страхового ризику у період дії Договору страхування Страхувальник зобов'язаний протягом 2 (двох) робочих днів з моменту їх виникнення, письмово повідомити Страховику про такі зміни.

17.2. Зміною ступеня страхового ризику вважається зміна будь – яких обставин, зазначених в Договорі страхування (страховому полісі, сертифікаті) або в письмовій заяві на страхування, в тому числі:

- відчуження застрахованого майна у власність іншій особі;
- передача права володіння, користування або розпорядження застрахованим майном іншій особі;
- передача застрахованого майна в оренду, лізинг, заставу тощо;
- зміна строків виконання будівельно - монтажних робіт;
- повне або часткове припинення будівельно - монтажних робіт;
- зміна місцезнаходження застрахованого майна;
- заміна генпідрядника та/або субпідрядників;
- зміна в проекті та/або у характері виконуваних будівельно – монтажних робіт, підрядних робіт,

висновок доповнень до договору підряду;

- інші обставини, що зазначені в заяві на страхування або у Договорі страхування.

17.3. Страховик має право у випадку зміни ступеня страхового ризику, розширення його обсягу або збільшення вартості застрахованого майна, запропонувати Страхувальнику змінити або доповнити умови Договору страхування, в тому числі вимагати сплати додаткової страхової премії. Договір страхування вважається достроково припиненим з моменту відмови Страхувальника від змін умов

Додаток № 1
до Додаткових умов № 2
добровільного страхування будівельних та монтажних
робіт

Розміри базових річних страхових тарифів при добровільному страхуванні будівельних та монтажних робіт (у відсотках від страхової суми)

Страхові ризики	Тариф, %
Пожежа, вибух, удар блискавки	0,30
Стихійні лиха	0,15
Аварійні події	0,45
Падіння літальних апаратів	0,20
Аварія інженерних мереж	0,65
Протиправні дії третіх осіб	0,45
Крадіжка. Грабіж. Розбій	0,45
Недоліки будівельно-монтажних робіт	0,65
Витрати по розчищенню території будівництва після страхового випадку	0,50

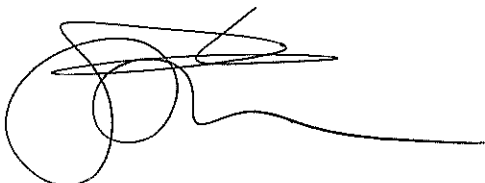
В кожному конкретному випадку, при встановленні страхових тарифів залежно від ступеня ризику, умов страхування, виду діяльності, географічних, територіальних, технічних, технологічних та конструктивних параметрів предмету договору страхування, строку страхування, виду та розміру франшизи та додаткових істотних факторів, визначених у кожному конкретному договорі страхування, можуть застосовуватись корегуючі коефіцієнти від 0,15 до 7,0 відповідно до впливу вищезазначених факторів на ступінь ризику. Страховий тариф визначається шляхом множення базового тарифу на корегуючі коефіцієнти.

При страхуванні на строк менший, ніж 1 рік, вводяться коефіцієнти коротко терміновості для річного тарифу:

Строк страхування	1 міс.	2 міс.	3 міс.	4 міс.	5 міс.	6 міс.	7 міс.	8 міс.	9 міс.	10 міс.	11 міс.
Коефіцієнт	0,25	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	0,85	0,90	0,95	0,98

Норматив витрат на ведення справи становить 40 %.

Актуарій
(Сертифікат № 005 від 17.09.1999)



(С.Федорова)

